

Gemeinde Salching

# B e k a n n t m a c h u n g

## über die Absicht, einen Bebauungsplan aufzustellen Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Salching hat am 19.12.2016 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für das Gebiet „Baugebiet Am Pfingstberg III/Am Niederpiebinger Graben“ in Salching

das wie folgt umgrenzt ist:

Im Norden:	Fl.Nr. 428 Gmkg. Salching Fl.Nr. 243 Gmkg. Oberpiebing (Kreisstraße SR 9)
Im Osten:	Fl.Nr. 245/1 Gmkg. Oberpiebing (Feldweg), Fl.Nr. 244 östl. TF Gmkg. Oberpiebing (Feldweg), Fl.Nr. 223/1 Gmkg. Oberpiebing (Feldweg)
Im Süden:	252 Gmkg. Oberpiebing (Niederpiebinger Graben)
Im Westen:	Fl.Nr. 247/1, 244/2 und 251/5 Gmkg. Oberpiebing (WA Pfingstberg I)

und folgende Grundstücke umfaßt:

Gesamte Fläche:	Fl.Nr. 246 Gmkg. Oberpiebing Fl.Nr. 251 Gmkg. Oberpiebing Fl.Nr. 251/4 Gmkg. Oberpiebing
Teilflächen:	Fl.Nr. 244 (westlicher Teil) Gmkg. Oberpiebing

einen Bebauungsplan- und Grünordnungsplan, gleichzeitig Vorhaben- und Erschließungsplan im Sinne des § 30 Abs. 1 BauGB aufzustellen.

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist das Landschaftsarchitekturbüro Gerald Eska, Elsa-Brändstöm-Str. 3, 94327 Bogen beauftragt worden.

Die Gemeinde wird die Planung am Donnerstag,

**29.06.2017**  
**17.00 Uhr bis 18.00 Uhr**

in der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen, Straubinger Str. 4, 94330 Aiterhofen Zimmer Nr. 13 darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Anregungen, Einwendungen und Bedenken können bis einschließlich 16.07.2017 in der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen, Straubinger Str. 4, 94330 Aiterhofen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel und allen Ortstafeln

am: 12.06.2017  
abgenommen am: 17.07.2017



Salching, 09.06.2017  
Gemeinde Salching

*Alfons Neumeier*  
Alfons Neumeier  
1. Bürgermeister