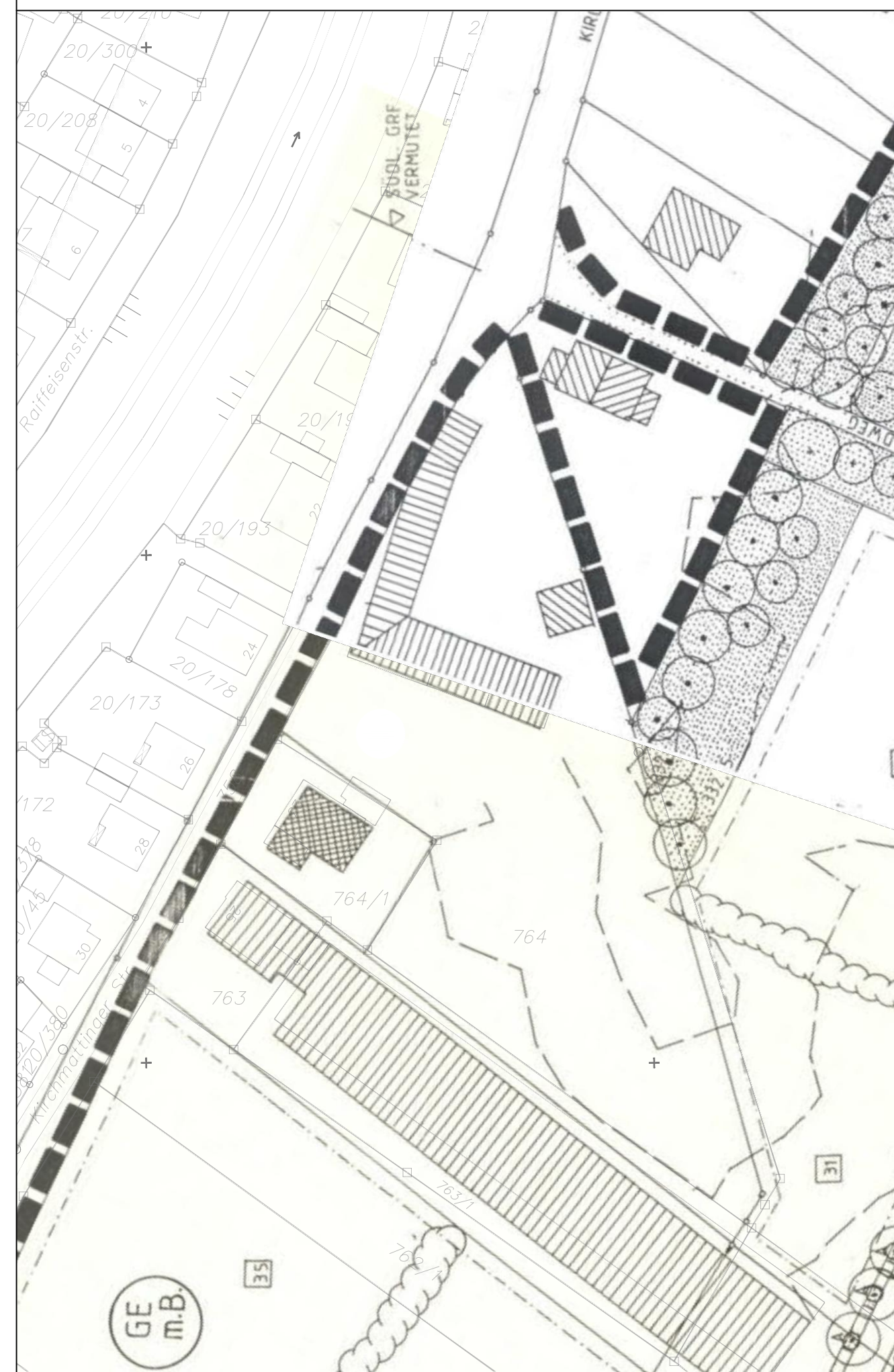
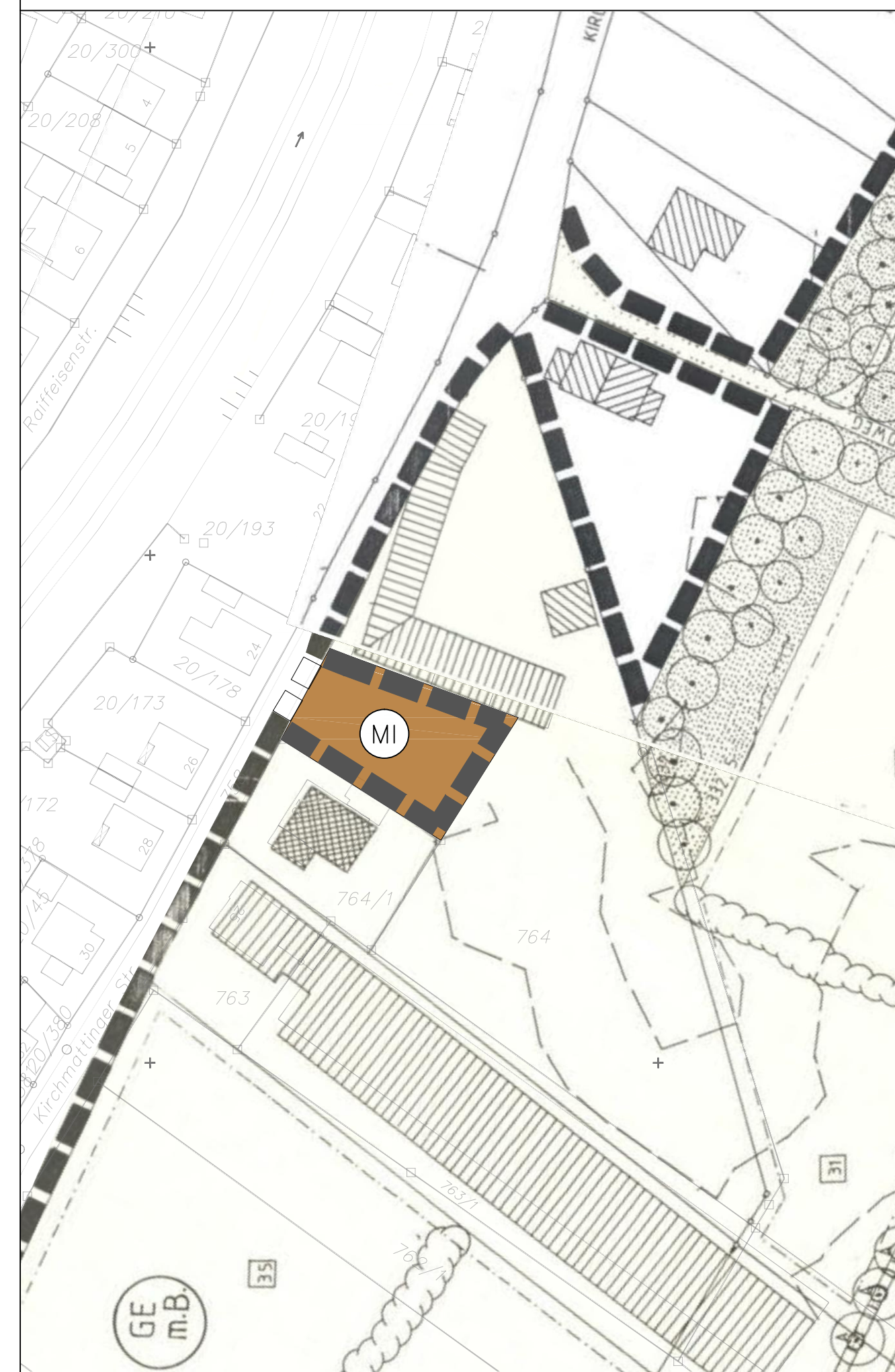


DERZEIT GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN V. 1995


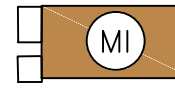



DECKBLATT NR. 2

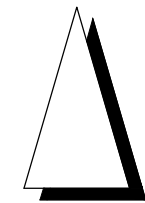


ZEICHENERKLÄRUNG DECKBLATT

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  GE m.B. GEWERBEGEBIET MIT BESCHRÄNKUNGEN NACH § 8 BAUNVO
-  MI MISCHGEBIET NACH § 6 BAUNVO
-  GELTUNGSBEREICHSGRENZE GE M.B.

SÄMTLICHE WEITEREN DARSTELLUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES VON 1995 BEHALTEN IHRE GÜLTIGKEIT.


MASSTAB 1:1.000

PLANUNTERLAGEN:

Amtliche Flurkarten der Vermessungsämter im Maßstab 1:1000. Stand der Vermessung vom Jahr Nach Angabe des Vermessungsamtes zur genauen Maßentnahme nur bedingt geeignet.

HÖHENSCHICHTLINIEN:

Vergrößert aus der amtlichen bayerischen Höhenflurkarte vom Maßstab 1:5000 auf den Maßstab 1:1000. Zwischenhöhen sind zeichnerisch interpoliert. Zur Höhenentnahme für ingenieurtechnische Zwecke nur bedingt geeignet.

ERGÄNZUNGEN:

Ergänzungen des Baubestandes, der topographischen Gegebenheiten sowie der ver- und entorgungstechnischen Einrichtungen erfolgte am (keine amtliche Vermessungsgenauigkeit).

UNTERGRUND:

Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN:

Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

URHEBERRECHT:

Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

27.04.16	Satzungsbeschluss	ST
17.02.16	Gemeinderatsbeschl.	Haas
Geä.	Anlaß	von
Gepr.	Dez. 2015	ESKA
Bea.	Dez. 2015	EH

DECKBLATT NR. 2
ZUM
BEBAUUNGSPLAN
GE UND WA "AM KIRCHSTEIG"
- VEREINFACHTES VERFAHREN GEM. § 13 BAUGB -

GEMEINDE: AITERHOFEN
LANDKREIS: STRAUBING-BOGEN
REG.-BEZIRK: NIEDERBAYERN

1. AUFSTELLUNGS-BESCHLUSS Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 02.12.2015 die Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB beschlossen.
2. BETEILIGUNG Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplandeckblattes mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der vom Gemeinderat gebilligten Fassung vom 17.02.2016 erfolgte vom 04.03 bis 05.04.2016.

Aiterhofen, den
Manfred Krä (1. Bürgermeister)

3. SATZUNG Die Gemeinde Aiterhofen hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 27.04.2016 das Deckblatt gem. § 10 BauGB und Art. 81 Abs. 2 BayBO in der Fassung vom 27.04.2016 als Satzung beschlossen.

Aiterhofen, den
Manfred Krä (1. Bürgermeister)

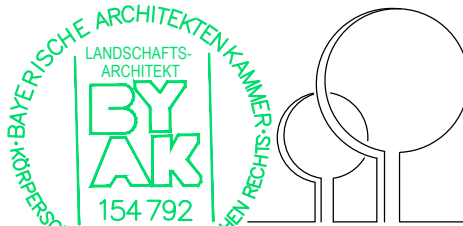
4. AUSFERTIGUNG Das Bebauungsplan-Deckblatt wird hiermit ausgefertigt.

Aiterhofen, den
Manfred Krä (1. Bürgermeister)

5. INKRAFTTRETEN Die Gemeinde Aiterhofen hat gem. §10 Abs. 3 BauGB das Bebauungsplan-Deckblatt ortsüblich bekannt gemacht. Damit tritt das Bebauungsplan-Deckblatt mit Begründung in Kraft.

Aiterhofen, den
Manfred Krä (1. Bürgermeister)

AUFGESTELLT 15-67

 dipl.-Ing. gerald eska
landschaftsarchitekt
FON 09422/8054-50, FAX 8054-51
ELSA-BRÄNDSTRÖM-STR. 3, 94327 BOGEN
info@eska-bogen.de | www.eska-bogen.de

