

Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch

aus der 63. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Salching

Sitzungstag: 13.10.2025

TOP 5 **Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Salching durch Deckblatt Nr. 28 für den Bereich "Espetfeld Süd"**
hier: Aufstellungsbeschluss

Sach- und Rechtslage:

Südlich des bestehenden Baugebietes „Espetfeld II“ im Ortsteil Oberpiebing soll ein kleines Wohngebiet entstehen. Dieses soll ein allgemeines Wohngebiet (WA) werden. Hierzu ist die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 28 erforderlich.

Das Gebiet beinhaltet eine Teilfläche der Fl.-Nrn. 260, 260/1, 260/2 der Gemarkung Salching.

Beschluss:

Nach eingehender Kenntnisnahme der Flächen beschließt der Gemeinderat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 28 für das Gebiet „Espetfeld Süd“.

Die weiteren Verfahrensschritte im Bauleitplanverfahren sind einzuleiten.

Die Kosten des Verfahrens sind vom Vorhabenträger zu übernehmen.
Mit der Planung ist das Planungsbüro Heigl, Els-Brändström-Straße 3, 94327 Bogen, zu beauftragen.

Ja 15 Nein 0 Stimmberechtigt 15

Aiterhofen, 14.10.2025



Rott
Geschäftsstellenleiter

